



**Республика Крым**  
**Администрация города Симферополя**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.06.2015

№ 378

Об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества, а также для нанимателей жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением 20 сессии Симферопольского городского совета I созыва от 15.05.2015г. № 264 «Об утверждении Положения о плате за содержание и ремонт жилых помещений многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, а также для нанимателей жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым» и в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах, Администрация города Симферополя Республики Крым

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества, а также для нанимателей жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, в зависимости от степени благоустройства многоквартирного дома, согласно приложению.

2. Исполнителям жилищно-коммунальных услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов уведомить потребителей об изменении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов в установленном законодательством порядке.

3. Отделу информационной политики администрации города (Шилко А.А.) обнародовать настоящее постановление в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления администрации возложить на заместителя главы администрации города Симферополя Абдулаева Ш.Х.

Глава администрации  
города Симферополя

Г.С. Бахарев

Приложение к постановлению  
администрации города Симферополя  
от 04.06.2015 года № 378

Размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества, а также для нанимателей жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, в зависимости от степени благоустройства многоквартирного дома

Номер группы	Тип благоустройства многоквартирного дома	Размер платы в денежном выражении (руб/м <sup>2</sup> )
I группа	лифты, холодное водоснабжение и водоотведение, центральное отопление и горячее водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение	11,77
II группа	холодное водоснабжение и водоотведение, центральное отопление и горячее водоснабжение (газовые водонагреватели), газоснабжение, электроснабжение (лифты отсутствуют)	10,56
III группа	холодное водоснабжение и водоотведение, индивидуальное отопление и горячее водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение (отсутствуют лифты и центральное отопление)	9,53
IV группа	холодное водоснабжение и водоотведение, печное отопление, электроснабжение, (отсутствуют лифты, центральное отопление, горячее водоснабжение, газоснабжение)	8,33
V группа	холодное водоснабжение, электроснабжение (отсутствуют лифты, центральное отопление, горячее водоснабжение, газоснабжение, водоотведение)	6,67

VI группа	электроснабжение, (отсутствуют лифты, центральное отопление, горячее водоснабжение, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение)	1,69
--------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------

Услуги и работы не входящие в перечень обязательных услуги и работ, для расчёта размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома предоставляются дополнительно, в строгом соответствии с требованиями норм и правил, определённых действующим законодательством, на основании решения общего собрания собственников многоквартирного дома.

